

DEVIS ESTIMATIF ET QUANTITATIF DU COMPLEXE SCOLAIRE LA FRATERNITE/CT/002/2015
TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE L'ECOLE

CLIENT: EGLISE OMSAM

83, avenue MANIFESTE KINSHASA/BUMBU.

Item	Nature des travaux	Unité	Quantité	P.U/ \$ US	P.T/ \$ US
0.	<u>GR OS Œ UVR ES</u>				
0.1	<u>FONDATION</u>				
1	Exécution des fouilles pour fondation	m ³	495,47	9,00	4 459,19
2	Béton de propreté dosé à 150 kg/m ³	m ³	29,15	195,00	5 683,28
3	Semelle en béton armé dosé à 350 kg/m ³	m ³	25,74	585,00	15 057,90
4	Colonnettes en béton armé dosé à 350 kg/m ³	m ³	12,48	585,00	7 300,80
5	Fondation en béton cyclopéen	m ³	170,98	480,00	82 072,32
6	Chape d'égalisation en béton non armé dosé à 350 kg/m ³	m ³	7,77	400,00	3 108,80
7	Remblai d'apport compacté en terre jaune	m ³	227,70	18,00	4 098,60
8	Dalle de sous pavement en béton non armé dosé à 300 kg/m ³	m ³	29,13	380,00	11 067,69
	Sous-total				132 848,57
0.2	<u>REZ-DE-CHAUSSEE</u>				
1	Elévation en blocs creux de 15 cm	m ³	80,57	295,00	23 768,89
2	Colonnes, chainage et poutre en béton armé dosé à 350 kg/m ³	m ³	30,06	585,00	17 585,39
3	Enduit au mortier de ciment sur murs intérieurs et extérieurs	m ²	1 074,30	9,00	9 668,70
4	Dalle en béton armé dosé à 350 kg/m ³	m ³	57,63	585,00	33 710,92
	Sous-total				84 733,90
0.3	<u>1 ERE ETAGE</u>				
1	Elévation en blocs creux de 15 cm	m ³	101,69	295,00	29 997,08
2	Colonnes, chainage et poutre en béton armé dosé à 350 kg/m ³	m ³	30,38	585,00	17 771,13
3	Enduit au mortier de ciment sur murs intérieurs et extérieurs	m ²	1 317,00	9,00	11 853,00
4	Dalle en béton armé dosé à 350 kg/m ³	m ³	58,08	585,00	33 977,68
5	Imposte en claustras de 15cm	m ³	2,52	5,00	12,60
	Sous-total				93 611,48
0.4	<u>2EME ETAGE</u>				
1	Elévation en blocs creux de 15 cm	m ³	98,78	295,00	29 138,63
2	Colonnes, chainage et poutre en béton armé dosé à 350 kg/m ³	m ³	30,38	585,00	17 771,13
3	Enduit au mortier de ciment sur murs intérieurs et extérieurs	m ²	1 317,00	9,00	11 853,00
4	Dalle en béton armé dosé à 350 kg/m ³	m ³	58,08	585,00	33 977,68
5	Imposte en claustras de 15cm	m ³	2,52	5,00	12,60
	Sous-total				92 740,43
0.5	<u>3EME ETAGE</u>				
1	Elévation en blocs creux de 15 cm	m ³	85,37	295,00	25 182,68
2	Colonnes et chainage en béton armé dosé à 350 kg/m ³	m ³	17,93	585,00	10 489,64
3	Poutres en béton armé dosé à 350 kg/m ³	m ³	31,09	585,00	18 187,42
4	Enduit au mortier de ciment sur murs intérieurs et extérieurs	m ²	1 138,20	9,00	10 243,80
5	Dalle en béton armé dosé à 350 kg/m ³	m ³	45,71	585,00	26 737,43
	Sous-total				90 840,95
0.6	<u>4EME ETAGE</u>				
1	Elévation en blocs creux de 15 cm	m ³	83,96	295,00	24 767,17
2	Colonnes et chainage en béton armé dosé à 350 kg/m ³	m ³	17,93	585,00	10 489,64
3	Enduit au mortier de ciment sur murs intérieurs et extérieurs	m ²	1 119,42	9,00	10 074,78
	Sous-total				45 331,58
0.7	<u>ESCALIERS ET ASCENCEURS</u>				

1	béton armé dosé à 350 kg/m ³ pour les escaliers	m ³	7,17	585,00	4 194,45
2	F° et P° des mains courantes des escaliers				
3	Cage d'ascenseurs	fft	0,00	0,00	0,00
4	Ascenseurs	fft	0,00	0,00	0,00
	Sous-total				
0.8	TOITURE				
	CHARPENTE EN BOIS				
1	Ferme en madrier 7x7	m ³	10,44	750,00	7 830,00
2	Panne en chevron 5/5	m ³	5,50	750,00	4 125,00
3	Couverture en tôle galvanisé BG 28	m ²	304,70	15,00	4 570,50
4	Accessoires de fixation	fft	1	2 500,00	2 500,00
	Sous-total				19 025,50
0.9	PLOMBERIE				
1	Construction d'une fosse septique de 150 usagers (côté bureaux)	fft	1	20 000,00	20 000,00
2	Construction d'un puits perdu de Ø 1,80 m	fft	1	2 500,00	2 500,00
3	F° et P° de WC monoblocs complets	u	15	265,00	3 975,00
4	F° et P° de WC turque complets	u	10	135,00	1 350,00
5	F° et P° de WC laves mains complets	u	19	135,00	2 565,00
6	F° et P° de bacs à douche complets	u	9	165,00	1 485,00
7	F° et P° de porte papier	u	15	50,00	750,00
8	F° et P° de porte savon	u	24	50,00	1 200,00
9	F° et P° de porte essuie	u	24	50,00	1 200,00
10	Système d'alimentation en eau potable, évacuation des eaux vannes	fft	1	13 500,00	13 500,00
11	Accessoires de fixation	fft	1	1 500,00	1 500,00
12	F° et P° d'un réservoir de stockage d'eau de 5 m ³	u	1	4 500,00	4 500,00
13	Raccordement du réservoir et installation d'une pompe hydraulique	fft	1	4 500,00	4 500,00
	Sous-total				59 025,00
0.10	ELECTRICITE				
1	Tubage et filerie pour luminaires, prises	fft	1	15 000,00	15 000,00
2	F° et P° des boîtes cuisinières 80x80	pce	20	5,80	116,00
3	F° et P° des réglettes de 2x40w avec parois	pce	16	79,75	1 276,00
4	F° et P° des réglettes hermétique de 2x40w avec parois	pce	12	58,00	696,00
5	F° et P° des projecteurs 250w pour l'éclairage extérieur	pce	4	750,00	3 000,00
6	F° et P° des hublots de 60w pour sanitaires	pce	12	75,00	900,00
7	F° et P° d'un tableau divisionnaire de 12 circuits avec fusibles	pce	1	650,00	650,00
8	Coffret de manœuvre de 63 A	pce	1	450,00	450,00
9	Câble de raccordement du bâtiment à la logette	ml	100,00	14,50	1 450,00
10	Fil de terre	ml	100,00	4,35	435,00
11	Accessoires de fixation, y compris supports splits	fft	1	2 500,00	2 500,00
12	Eclairage extérieur	fft	1	2 610,00	2 610,00
	Sous-total				29 083,00
	TOTAUX TRAVAUX DE GROS ŒUVRES				508 297,35
1.	FINITION				
1.1	REZ-DE-CHAUSSEE				
1.1.1	Portes et fenêtres en bois et métallique				
1	F° et P° du portail métallique de (3,00x2,20) m de l'entrée principale	u	1	850,00	850,00
2	F° et P° des fenêtres métalliques vitrées de (2,30x1,30) m y compris antivols	u	10	468,00	4 680,00
3	F° et P° des portes métalliques de (0,90x2,20) m y	u	11	573,30	6 306,30
4	F° et P° des portes en bois pour les sanitaires de (0,75x2,20) m	u	10	374,40	3 744,00
5	F° et P° des fenêtres métalliques de (1,4x1,30) m y compris antivols	u	2	327,60	655,20
6	F° et P° des impostes métalliques de (0,60x0,60) m y compris antivols	u	4	65,00	260,00
	Sous-total				16 495,50

1.1.2	Peinture et carreaux				
1	F° et P° carreaux grès cérame au sol y compris les plinthes	m ²	243	35,00	8 494,85
2	F° et P° des Faïences sur les murs du sanitaires	m ²	96	25,00	2 397,15
3	Préparation des surfaces	m ²	360,00	1,50	540,00
4	Masticage sur murs intérieurs	m ²	360,00	5,00	1 800,00
5	F° et P° Peinture au latex sur murs intérieurs et extérieurs y compris le faux-plafond	m ²	418	8,00	3 344,00
6	F° et P° Peinture email sur murs intérieurs et extérieurs	m ²	372,21	11,00	4 094,31
		Sous-total			20 670,31
		Sous-total 1.1.1+1.1.2			37 165,81
1.2	1ERE ETAGE				
1.2.1	Portes et fenêtres en bois et métallique				
1	F° et P° des portes métalliques vitrées de (2,00x1,30) m	u	1	600,00	600,00
2	F° et P° des fenêtres métalliques vitrées de (2,30x1,30) m y compris antivols	u	10	468,00	4 680,00
3	F° et P° des portes métalliques de (0,90x2,20) m	u	9	573,30	5 159,70
4	F° et P° des portes en bois pour les sanitaires de (0,75x2,20) m	u	6	374,40	2 246,40
5	F° et P° des fenêtres métalliques vitrées de (1,4x1,30) m y compris antivols	u	4	327,60	1 310,40
6	F° et P° des impostes métalliques vitrées de (0,60x0,60) m y compris antivols	u	6	65,00	390,00
		Sous-total			14 386,50
1.2.2	Peinture et carreaux				
1	F° et P° carreaux grès cérame au sol y compris les plinthes	m ²	337	35,00	11 799,90
2	F° et P° des Faïences sur les murs du sanitaire	m ²	55	25,00	1 365,00
3	Préparation des surfaces	m ²	463,20	1,50	694,80
4	Masticage sur murs intérieurs	m ²	463,20	5,00	2 316,00
5	F° et P° Peinture au latex sur murs intérieurs et extérieurs y compris le faux-plafond	m ²	253	8,00	2 026,64
6	F° et P° Peinture email sur murs intérieurs et extérieurs	m ²	489,82	11,00	5 388,02
		Sous-total			23 590,36
		Sous-total 1.2.1+1.2.2			37 976,86
1.3	2EME ETAGE				
1.3.1	Portes et fenêtres en bois et métalliques				
1	F° et P° des portes métalliques vitrées de (2,00x1,30) m y	u	1	600,00	600,00
2	F° et P° des fenêtres métalliques vitrées de (2,30x1,30) m y compris antivols	u	10	468,00	4 680,00
3	F° et P° des portes métalliques de (0,90x2,20) m	u	9	573,30	5 159,70
4	F° et P° des portes en bois pour les sanitaires de (0,75x2,20) m	u	6	374,40	2 246,40
5	F° et P° des fenêtres métalliques vitrées de (1,4x1,30) m y compris antivols	u	4	327,60	1 310,40
6	F° et P° des impostes métalliques vitrées de (0,60x0,60) m y compris antivols	u	6	65,00	390,00
		Sous-total			14 386,50
1.3.2	Peinture et carreaux				
1	F° et P° carreaux grès cérame au sol y compris les plinthes	m ²	357	35,00	12 505,15
2	F° et P° des Faïences sur les murs du sanitaires	m ²	55	25,00	1 365,00
3	Préparation des surfaces	m ²	463,20	1,50	694,80
4	Masticage sur murs intérieurs	m ²	463,20	5,00	2 316,00
5	F° et P° Peinture au latex sur murs intérieurs et extérieurs y compris le faux-plafond	m ²	359	8,00	2 873,84
6	F° et P° Peinture email sur murs intérieurs et extérieurs	m ²	489,82	11,00	5 388,02
		Sous-total			25 142,81
		Sous-total 1.3.1+1.3.2			39 529,31

1.4	3EME ETAGE				
1.4.1	Portes et fenêtres en bois et métalliques				
1	F° et P° des portes métalliques vitrées de (2,00x1,30) m y	u	1	600,00	600,00
2	F° et P° des portes métalliques vitrées y compris antivols de (1,80x2,20) m	u	1	600,00	600,00
3	F° et P° des fenêtres métalliques vitrées de (2,30x1,30) m y compris antivols	u	10	468,00	4 680,00
4	F° et P° des portes en bois de (0,90x2,20) m	u	4	573,30	2 293,20
5	F° et P° des portes en bois pour les sanitaires de (0,75x2,20) m	u	6	374,40	2 246,40
6	F° et P° des impostes métalliques vitrées de (0,60x0,60) m y compris antivols	u	6	65,00	390,00
	Sous-total				10 809,60
1.4.2	Peinture et carreaux				
1	F° et P° carreaux grès cérame au sol y compris les plinthes	m ²	356	35,00	12 451,95
2	F° et P° des Faiences sur les murs du sanitaires	m ²	55	25,00	1 365,00
3	Préparation des surfaces	m ²	569,10	1,50	853,65
4	Masticage sur murs intérieurs	m ²	569,10	5,00	2 845,50
5	F° et P° Peinture au latex sur murs intérieurs et extérieurs y compris le faux-plafond	m ²	564	8,00	4 515,52
6	F° et P° Peinture email sur murs intérieurs et extérieurs	m ²	360,43	11,00	3 964,73
	Sous-total				25 996,35
	Sous-total 1.4.1+1.4.2				36 805,95
1.5	4EME ETAGE				
1.5.1	Portes et fenêtres en bois et métalliques				
1	F° et P° des portes métalliques vitrées de (2,00x1,30) m y	u	1	600,00	600,00
2	F° et P° des portes métalliques vitrées y compris antivols de (1,80x2,20) m	u	1	600,00	600,00
3	F° et P° des fenêtres métalliques vitrées de (2,30x1,30) m y compris antivols	u	7	468,00	3 276,00
4	F° et P° des portes en bois de (0,90x2,20) m	u	7	573,30	4 013,10
5	F° et P° des portes en bois pour les sanitaires de (0,85x2,20) m pour les sanitaires	u	3	573,30	1 719,90
6	F° et P° des portes en bois pour les sanitaires de (0,75x2,20) m	u	6	374,40	2 246,40
7	F° et P° des impostes métalliques vitrées de (0,60x0,60) m y compris antivols	u	4	65,00	260,00
	Sous-total				12 715,40
1.5.2	Peinture et carreaux				
1	F° et P° carreaux grès cérame au sol y compris les plinthes	m ²	314	35,00	10 978,45
2	F° et P° des Faiences sur les murs du sanitaires	m ²	35	25,00	887,25
3	Préparation des surfaces	m ²	559,71	1,50	839,57
4	Masticage sur murs intérieurs	m ²	559,71	5,00	2 798,55
5	F° et P° Peinture au latex sur murs intérieurs et extérieurs y compris le faux-plafond	m ²	205	8,00	1 641,82
6	F° et P° Peinture email sur murs intérieurs et extérieurs	m ²	354,48	11,00	3 899,31
	Sous-total				21 044,94
	Sous-total 1.5.1+1.5.2				33 760,34
	TOTAUX TRAVAUX DE FINITION				185 238,27
	TOTAL TRAVAUX (hors taxes)			\$	693 535,63
	<i>T.V.A (16%)</i>				110 965,70
	TOTAL GENERAL (T.T.C)				804 501,33

Nous disons : Dollars Américains Huit cent et quatre mille cinq cent et un, trente cents.-

Fait à Kinshasa, le 26/10/2017

TEMBWE CHARLENE
Architecte Intérieur